

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
« ΑΣΤΙΚΟ ΚΤΕΛ ΛΑΡΙΣΑΣ – ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΤΗΣ 19^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2021-31/12/2021
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε, σύμφωνα με το άρθρο 43^α παράγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20 και βάσει του Καταστατικού της Εταιρίας, προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) της 19^{ης} χρήσης 1/1/2021 – 31/12/2021 νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες, και να σας παραθέσουμε αναλυτικά τα πεπραγμένα εντός της χρήσης του 2021.

Οι Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/24.11.2015 (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα), και παρέχουν αναλυτική εικόνα των περιουσιακών στοιχείων που ανήκουν στην εταιρία, των υποχρεώσεων προς τρίτους, των ποσών που οι μέτοχοι επένδυσαν, των εσόδων και των εξόδων της χρήσης και προσδιορίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση και τα ακριβή αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31/12/2021.

A. Πορεία εργασιών

Το έτος 2021 ήταν ανατρεπτικό της πορείας που είχε ξεκινήσει από το 2019 μετά από πολυετή οικονομική κρίση, λόγω της επιθετικής εμφάνισης του κορονοϊού (COVID-19). Ο κλάδος των μεταφορών, είναι ο κλάδος που έχει θιγεί καίρια από τις συνέπειες της πανδημίας και τα επιβληθέντα μέτρα περιορισμού στις μετακινήσεις των πολιτών και την εφαρμογή απαραίτητων υγειονομικών πρωτοκόλλων. Η πανδημία αποτέλεσε το σοβαρότερο εξωγενή παράγοντα που είχε ποτέ να αντιμετωπίσει ο κλάδος.

Ο κύκλος εργασιών της χρήσης 1/1/2021 – 31/12/2021 ανήλθε σε 3.715.120,97 € έναντι 3.814.897,64 € της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή μειώθηκε κατά 99.776,67 € ή σε ποσοστό 2,69%. Στη χρήση 2021 τα έσοδα από Πώληση εισιτηρίων ανήλθαν σε 2.234.525,26 € έναντι 2.389.976,81 € της προηγούμενης χρήσης και τα έσοδα από Ολικές μισθώσεις ανήλθαν σε 1.480.595,71 € έναντι 1.424.920,83 € της προηγούμενης χρήσης.

Η συνολική χιλιομετρική αποζημίωση που καταβλήθηκε στους μετόχους ιδιοκτήτες για την κλειόμενη χρήση 1/1/2021 – 31/12/2021, ανήλθε σε 2.835.747,35 € άνευ Φ.Π.Α. έναντι 2.454.984,48 € της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή, σημειώθηκε αύξηση 380.762,87 € ή σε ποσοστό 16 %.

B. Προοπτικές – στόχοι για το 2022

Οι εξελίξεις με την πρόοδο των εμβολιασμών, δίνουν μια προοπτική ανάκαμψης της εταιρείας στην εξέλιξη του έτους 2022. Φυσικά, τα ακριβή χρονικά δεδομένα για την πορεία των εμβολιασμών και την επίτευξη ικανοποιητικού βαθμού τοίχους ανοσίας, που θα αποτελέσει τον βασικό παράγοντα ανάκαμψης της επιβατικής κίνησης, διατηρούν ακόμη σημαντική αβεβαιότητα κυρίως για την χρονική στιγμή επιστροφής στην κανονικότητα.

Η διοίκηση της εταιρείας με τους συνεργάτες της, εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει και να λάβει έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Λόγω των σύγχρονων λεωφορείων που διαθέτει η εταιρεία, τη βελτίωση της λειτουργικής υποδομής, της πιο συγκροτημένης παρουσίας της εταιρείας και της αφοσίωσης και του ζήλου που καταβάλλει το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας κατά την άσκηση των καθηκόντων, καθώς και της καλής χρηματοοικονομικής διάρθρωσης της εταιρείας, προσδοκούμε ότι οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες δεν θα διαταραχθούν σημαντικά από την τρέχουσα κατάσταση της οικονομίας.

Γ. Κίνδυνοι & Πολιτικές

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας, επενδύσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων γίνεται μετρητοίς. Στη βάση αυτή και σε συνάρτηση με την υφιστάμενη εμπειρία και την διαρκή παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας κάθε πελάτη-συναλλασσόμενου με την εταιρεία, ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι μικρός.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού κρίνεται ότι είναι ικανοποιητική καθώς το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερβαίνει το βραχυπρόθεσμο παθητικό κατά 782.887,12 €, ενώ παράλληλα η εταιρεία διαθέτει σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα ώστε να εξασφαλίζει ότι δεν θα αντιμετωπίσει κίνδυνο ρευστότητας.

Κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η εταιρεία διεξάγει το σύνολο των συναλλαγών της σε ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνοι Επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει μεγάλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συνεπώς ο κίνδυνος κρίνεται μικρός. Τα στοιχεία του ενεργητικού της, που είναι έντοκα, αφορούν σε καταθέσεις όψεως.

Επενδύσεις

Η εταιρεία περιορίζει την έκθεση της σε κινδύνους, επενδύοντας τα διαθέσιμα της, κατά κύριο λόγο, σε προθεσμιακές καταθέσεις.

Δ. Ανθρώπινο δυναμικό και Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης, καθώς επίσης προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές. Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού. Επίσης οι συνθήκες απασχόλησης και η συνεχής προσπάθεια για βελτίωση των ικανοτήτων και δεξιοτήτων είναι στοιχεία τα οποία διέπουν τις βασικές αρχές απασχόλησης των εργαζομένων.

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωσή της στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκύψουν. Λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος (συνεχείς επισκευές, συντηρήσεις και επιθεωρήσεις των λεωφορείων της, παρακολούθηση της ποιότητας του καυσίμου που χρησιμοποιούν τα λεωφορεία, κ.λπ.). Η εταιρεία επίσης στα πλαίσια της παγκόσμιας προσπάθειας για μείωση των ρύπων και στις επιταγές της παγκόσμιας οικονομίας για αύξηση της ανταγωνιστικότητας και της ανάπτυξης, επεξεργάζεται την δυνατότητα απόκτησης λεωφορείων που κινούνται με φυσικό αέριο.

Ε. Δυνητικές επιδράσεις του κορονοϊού

Οι συνέπειες του κορωνοϊού έπληξαν καίρια τις δραστηριότητες της εταιρείας στο 2021. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεχτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του Κορωνοϊού και τις μεταλλάξεις του, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του Κορωνοϊού (COVID-19) και τις μεταλλάξεις του. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων του σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων και των επιβατών, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Η Διοίκηση προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και παρέχει οδηγίες για τη διαχείριση του συγκεκριμένου έκτακτου κινδύνου. Επίσης επανεξετάζει συνεχώς τις

εκτιμήσεις της με βάση ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα προβλεπόμενα μελλοντικά γεγονότα σχετικά με την συνολική πορεία και κατεύθυνση της εταιρείας, και βεβαίως τις αναθεωρεί όπου απαιτείται.

ΣΤ. Καθαρή θέση

Το σύνολο καθαρής θέσης της εταιρίας της κλειόμενης χρήσης ανέρχεται σε 1.924.990,73 € έναντι 2.085.816,90 € της προηγούμενης χρήσης.

Στο λογαριασμό «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» το υπόλοιπο 1.398.096,48 €, αφορά α) την εισφορά 1% του Ν. 2963/2001 με σκοπό την χρηματοδότηση έργων υποδομής και εκσυγχρονισμού του Κ.Τ.Ε.Λ. Το υπόλοιπο στις 31/12/2021 προέκυψε ως εξής: α) Από το πιστωτικό υπόλοιπο της 1/1/2021 1.413.924,41€, τις εισφορές της χρήσης 2021 26.554,85 € και τη μεταφορά 66.543,72 € από το λογαριασμό των εισφορών του 3% του Ν. 2963/2001 για την ανανέωση του στόλου της χρήσης, ήτοι σύνολο πίστωσης 1.507.022,99 €, μεταφέρθηκε ποσό 108.926,51 € (638,34 € για τόκους μακρ/σμων δανείων και 108.288,17 € για αποσβέσεις παγίων) μέσω του λογαριασμού επιχορηγήσεων, στο λογαριασμό των έκτακτων και ανόργανων εσόδων «αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις», οπότε προέκυψε το υπόλοιπο ποσό 1.398.096,48 € και β) θετική διαφορά ποσού 571,67 € που προέκυψε από την εκτίμηση στις τρέχουσες αξίες των εισφερθέντων μεταφορικών μέσων στην ιδρυθείσα εταιρεία.

Z. ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας αποτελείται από το αναπόσβεστο υπόλοιπο:

-Ακίνητα	€	298.581,56
-Μηχανολογικός εξοπλισμός	€	11.996,28
-Λοιπός εξοπλισμός	€	701.819,05
Σύνολο	€	<u>1.012.396,89</u>

Οι αποσβέσεις της χρήσης διενεργήθηκαν με τους νόμιμους συντελεστές.

2) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

-Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων	€	420.000,00
-Λογισμικά προγράμματα Η/Υ	€	90.122,04
-Λοιπά	€	22.470,58
Σύνολο	€	<u>532.592,62</u>

3) ΛΟΙΠΑ

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά δοσμένες εγγυήσεις 730,00 €.

4) ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Το ποσό των 55.000,00 € αφορά την αξία της συμμετοχής σε εταιρεία Ι.Κ.Ε.

5) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Στις 31/12/2021 ανέρχονταν συνολικά σε 2.465.386,76 € και αφορούν τα εξής:

-Εμπορικές απαιτήσεις	€	324.452,36
-Λοιπές απαιτήσεις	€	676.887,32
-Προπληρωμένα έξοδα	€	4.711,04
-Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	1.459.336,04
Σύνολο	€	<u>2.465.386,76</u>

- Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» το υπόλοιπο € 676.887,32 αναλύεται σε ποσό 274.906,67 € και απαίτηση από ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ -φόροι , ποσό € 288.964,70 αφορά απαίτηση από τον ΠΡΟΜ/ΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ, ποσό € 2.104,00 αφορά εισφορά αυτασφάλισης ιδιοκτητών, ποσό € 32.681,58 αφορά απαίτηση από διάφορους χρεώστες και ποσό € 78.230,37 αφορά σε προκαταβολές σε προμηθευτές.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1) ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ανέρχεται σε € 798.000,00 και αναλύεται σε 28.000 μετοχές των € 28,50 εκάστη.

2) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Το ειδικό αποθεματικό των 1.398.668,15 € στις 31/12/2021, αφορά τις εισφορές που παρακρατήθηκαν από τα ακαθάριστα έσοδα σε ποσοστό 1% βάσει του Ν. 2963/2001 με αποκλειστικό σκοπό τη χρηματοδότηση έργων υποδομής.

3) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο ζημιών αναλύεται ως εξής:

-Ζημία χρήσης 2003	15.665,55
-Ζημία χρήσης 2004	66.439,27
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι 2008	806,93
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι 2009	600,31

-Λοιποί μη ενσωματωμένοι Φόροι 2010	600,31
-Φόρος εισοδ. 2010	657,23
-Διαφορές φορολ. Ελέγχου Χρήσεων 2000-2005	3.318,16
-Φόρος εισοδ. 2013	1.073,23
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι Στο λειτουργ. Κόστος φόροι	885,31
-Φόρος εισοδ. 2012	999,28
- Λοιποί μη ενσωματωμένοι Στο λειτουργ. Κόστος φόροι	1.584,31
-Φόρος εισοδ. 2013	1.350,37
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο Λειτουργ. Κόστος φόροι	1.857,62
-Φόρος εισοδ. 2014	337,99
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο Λειτουργ. Κόστος φόροι	1.851,19
-Φόρος εισοδ. 2015	4.930,01
-Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο Λειτουργ. Κόστος φόροι	788,00
-Φόρος εισοδ. 2016	4.460,06
-Φόρος εισοδ. 2017	4.742,41
-Φόρος εισοδ. 2018	5.396,70
-Φόρος εισοδ. 2019	4.387,29
-Φόρος εισοδ. 2020	<u>3.947,64</u>
-Φόρος εισοδ. 2021	<u>4.597,29</u>
-Ζημίες από πώληση παγίων	<u>140.400,96</u>
Σύνολο	<u>-271.677,42</u>

4) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας στις 31/12/2021, ανέρχονται σε 458.615,90 € και οι βραχυπρόθεσμες σε 1.682.499,64 € και οι οποίες αναλύονται ως εξής:

-Τραπεζικά δάνεια	€	0,00
-Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων	€	76.919,01

δανείων

-Εμπορικές υποχρεώσεις	€	1.192.966,65
-Φόρος εισοδήματος	€	4.597,29
-Λοιποί φόροι-τέλη	€	48,85
-Οργανισμοί κοινής ασφάλισης	€	13.411,73
-Λοιπές υποχρεώσεις	€	6.449,51
-Εξοδα χρήσης δουλευμένα	€	2.129,02
-Εσοδα επόμενων χρήσεων	€	385.977,58
Σύνολο	€	<u>1.682.499,64</u>

Η. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται ικανοποιητική. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2021	Ποσοστό	31/12/2020	Ποσοστό
	€	2021	€	2020
Σύνολο κυκλοφορούντων (Κυκλοφορούν ενεργητικό)	2.465.386,76	60,63%	2.208.984,01	62,35%
Σύνολο ενεργητικού	<u>4.066.106,27</u>		<u>3.542.327,99</u>	
Ενσώματα πάγια (Πάγιο ενεργητικό)	1.012.396,89	24,90%	841.608,36	23,75%
Σύνολο ενεργητικού	<u>4.066.106,27</u>		<u>3.542.327,99</u>	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2021	Ποσοστό	31/12/2020	Ποσοστό
	€	2021	€	2020
Σύνολο καθαρής θέσης (Ίδια κεφάλαια)	1.924.990,73	89,91%	2.085.816,90	143,20%
Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>2.141.115,54</u>		<u>1.456.511,09</u>	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

	31/12/2021	Ποσοστό	31/12/2020	Ποσοστό
	€	2021	€	2020
Σύνολο υποχρεώσεων	2.141.115,54		1.456.511,09	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (Σύνολο παθητικού)	4.066.106,27	52,66%	3.542.327,99	41,11%
Σύνολο καθαρής θέσης (Ιδια κεφάλαια)	1.924.990,73		2.085.816,90	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (Σύνολο παθητικού)	4.066.106,27	47,34%	3.542.327,99	58,88%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31/12/2021		31/12/2020	
	€	2021	€	2020
Σύνολο κυκλοφορούντων (Κυκλοφορούν ενεργητικό)	2.465.386,76	146,53%	2.208.984,01	273,18%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.682.499,64		808.629,19	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2021		31/12/2020	
	€	2021	€	2020
Κεφάλαιο κίνησης (κυκλ. Ενεργ-βραχ. Υποχρ)	782.887,12	31,76%	1.400.354,82	63,39%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.465.386,76		2.208.984,01	

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού, το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Θ. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρία στις 31/12/2021 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα

Ι. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρία στις 31/12/2021 δεν είχε μετρητά ή καταθέσεις σε ξένο νόμισμα.

Κ. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία στις 31/12/2021 είχε στην κατοχή της τα εξής ακίνητα:

1. Αγρό έκτασης 11.956,13 τ.μ. στη θέση «Πηνεϊός Ποταμός Λάρισας» αξίας κτήσεως € 66.947,91
2. Τον 5^ο όροφο κτιρίου επί της οδού Κύπρου 84 της πόλης Λάρισας αξίας κτήσεως € 302.619,00 (αξία κτιρίου € 140.897,31 και αναλογίας οικοπέδου € 161.721,69).

Λ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 2021 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν και τα οποία επηρεάζουν την χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρίας και αλλοιώνουν την οικονομική θέση της.

Μ. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Ν. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2021 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται στο προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021.

Λάρισα, 15.07.2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι αυτή η έκθεση που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου μου με ημερομηνία 26 Ιουλίου 2022.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2022

Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΜΠΙΜΠΟΥ ΜΑΡΙΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31591



Σ.Ο.Λ. Α.Ε.
Μέλος της Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα